



BILANT TERITORIAL						
SUPRAFEȚE	CONF.	P.U.G.	%	EXISTENT	PROPUS	%
Suprafața de teren eludată				4280,00mp	4280,00mp	
Suprafața construită	2586,60mp	60,00	0,00mp	2020,00mp	47,19	
Suprafața construită de asigurare	42840,00mp		0,00mp	12630,00mp		
Suprafața totală			0,00mp	580,00mp	13,56	
Suprafața care poate fi parcată			0,00mp	605,00mp	14,14	
Suprafața spații verzi	1070,00mp	25,00	0,00mp	1075,00mp	25,11	
Procent de ocupare a terenului	60,00%		0,00 %	47,19%		
Coefficient de utilizare teren	3,00		0,00	2,99		

 Constr. privată existentă  Construcție propusă S3+S2/D2+S1/D1+P+Me+4E (125 apartamente + Spațiu com./birouri +179 locuri de parcare în demisoluri)	Coefficient maxim de utilizare teren : C.U.T._{max} = 3
---	--

☐ - Limita construibl în parcelă
☐ - Spații verzi
☐ - Trotuar
☐ - Parcan, alee circulebile
☐ - Platforma gunoi
 ▶ Accese

[illegible]